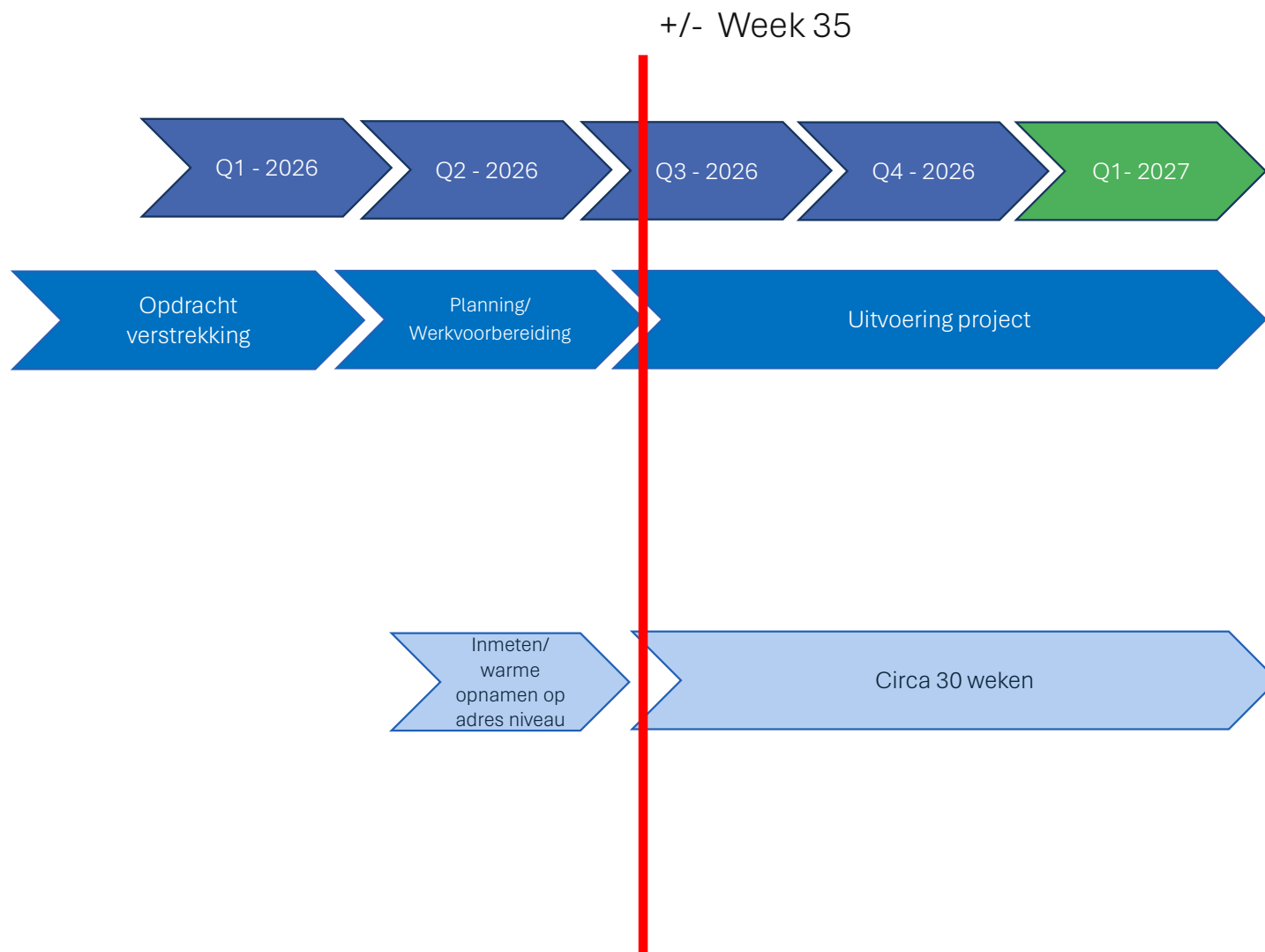
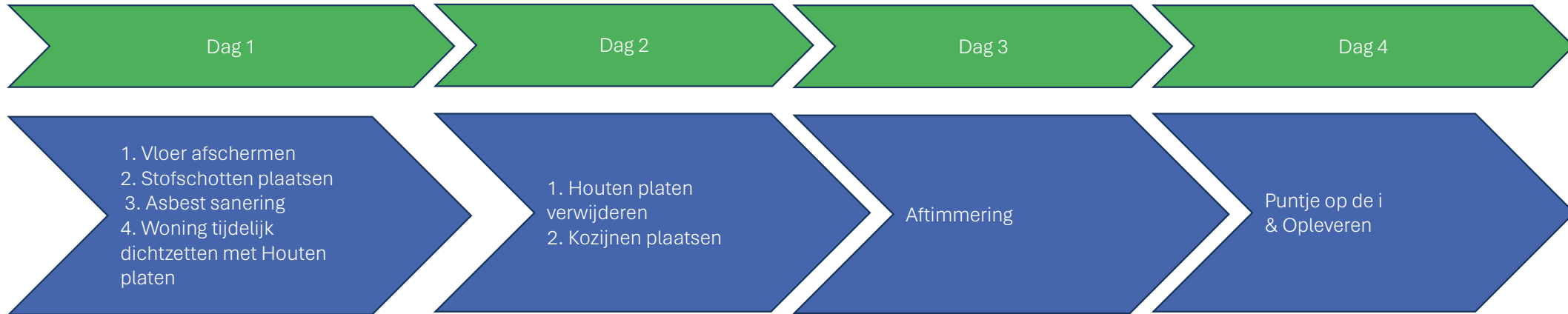


# Waar staan we nu



# Werkwijze plaatsen kozijnen



## Asbest sanering

Iedereen verplicht uit de woning bij sanering

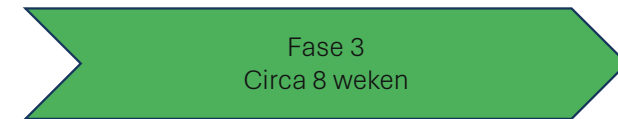
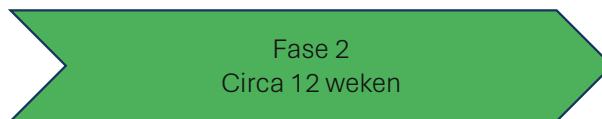
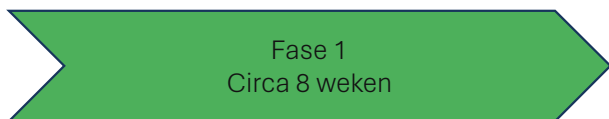
Woning wordt pas aan einde dag "vrijgegeven" door externe keuringsinstantie

Na dag 1: Houten platen t.p.v. Kozijnen.

Let op!!! Woning waarbij vrijdag asbest gesaneert word gehele weekend met houten platen

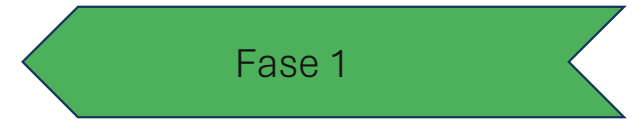
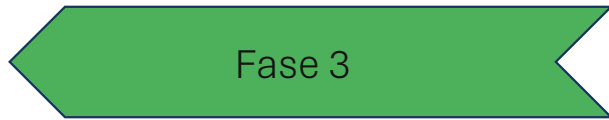


# Routing (concept)



Straat zijde

# Routing (concept)



# Communicatie

## Warme opnames

Opnamen gezinssituatie en bouwkundig en installatie technische opnamen (situatie en afwijking)

Helaas blijkt het lastig om met alle bewoners afspraken te maken, het is echt noodzakelijk dat we in de woningen een opname doen om geen verrassingen te krijgen tijdens de uitvoering. Als we tijdens de geplande datum geen toegang krijgen moeten we de woning over slaan en zullen we het kozijn op slaan. Let wel, alle kosten zijn dan al gemaakt.

## Bewonersinformatie

U ontvangt een aantal weken voor aanvang het bewonersboekje met daarin:

- Vast contactpersoon voor vragen
- Definitieve planning en routing buitenschil
- Vaste uitvoeringsdatum voor uw woning
- Exacte werkzaamheden

## Voortgang werkzaamheden

We houden u op de hoogte bij eventuele wijzigingen en overlast situaties (aan,- en afvoer materialen)

## In uitvoering

Vaste uitvoerder Pasma aanwezig voor:

- Vast aanspreekpunt
- Voorkomen overlast
- Veiligheid
- kwaliteitsbewaking

## Uitkomsten warme opnames:

Technische obstakels en aansluitingen worden namens VVE door Pasmaan opgelost:

- extra radiatoren voor kozijn, worden verwijderd voor werkzaamheden en teruggebracht op pootjes
- Slaapkamerwanden aansluitend op de kozijnen, worden ingekort en aangeheeld met stroken, let wel wordt sausklaar opgeleverd en niet afgewerkt)
- Keukenblokken binnen werkgebied, hier wordt maatwerk geleverd en gaan we in gesprek
- Bestaande zonneschermen worden verwijderd, niet teruggeplaatst

## Uitkomsten warme opnames:

Interieur en afwerking, zal door de bewoner moeten worden opgelost:

We hebben voor de sanering en plaatsing 1 ½ meter ruimte nodig. Deze moet worden vrijgemaakt van alle obstakels.

- Alle meubilair, los en vast binnen anderhalve meter van de gevel moet worden opgeschoven, anders komt het binnen het asbestcontainment.
- Omtimmeringen en lambrizingen, moeten zijn verwijderd voor werkzaamheden. Anders wordt het meegenomen door de sloper. We proberen dat netjes te doen maar garanderen niet dat dat zonder schade lukt. Herstel is altijd voor de bewoner.
- Gordijnrails dicht bij het kozijn of op het kozijn moeten worden verwijders
- Vlonders en bekleding van de balkons moet verwijderd worden
- Constructie die aan de kozijnen zitten of er tegen leunen moeten worden verwijderd. Tegen de nieuwe kozijnen mag niets worden gemonteerd
- Leidingen door kozijnen (voor airco's) moeten worden verwijderd. In de nieuwe situatie kan niet door de kozijnen worden geboord.
- Vogelwering moet worden verwijderd